



**ХЭНГИЙ АЙМГИЙН ӨМНӨДЭЛГЭР СУМЫН
ИРГЭДИЙН ТОЛООЛОГЧДИЙН ХУРЛЫН
ХУРАЛДААНЫ ТОГТООЛ**

2026 оны 04 сарын 14 өдөр

Дугаар 06

Өмнөдэлгэр сум

**Сумын 2026 оны газар зохион байгуулалтын
төлөвлөгөөний тодотгол батлах тухай**

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын ээлжит Аравдугаар Хуралдаанаас **ТОГТООХ** нь:

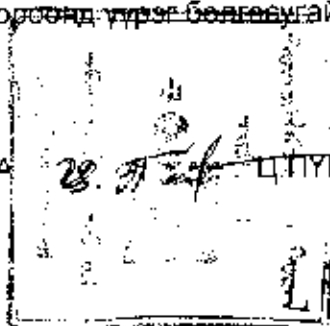
1. Сумын 2026 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний тодотголд:

Гэр, орон сууцны хашааны зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын байршил хэмжээг нэгдүгээр хавсралтаар, тасварт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээнд олгох газрын байршил хэмжээг хоёрдугаар хавсралтаар, шатах, тослох материал түгээгүүр, агуулахын зориулалтаар эзэмшүүлэх газрын байршил хэмжээг гуравдугаар хавсралтаар, газрын байршил өөрчлөхийг дөрөвдүгээр хавсралтаар тус тус баталсугай.

2. Газар зохион байгуулалтын 2026-12-023-11165 дугаартай төлөвлөгөөний тодотголыг иргэдэд сурталчилах, төлөвлөгөөний биелэлтийн тайланг жилийн эцэст иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанд хэлэлцүүлэн холбогдох арга хэмжээ авч ажиллахыг сумын Засаг дарга /Р.Энхтөр/ -д даалгасугай.

3. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын асуудал эрхэлсэн хөрсөнд үүрэг болгосугай.

ДАРГА



Ц.ПҮРЭВДОРЖ

D.disc /alban bichig/ ITH togtool

232600125

Өмнөдэлгэр сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
 2026 оны 08 дугаар сарын 28-ны өдрийн Аравдугаар
 хуралдааны 08 Дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт

20612005: гэр, орон сууцны хашааны зориулалтаар эзэмшүүлэх газар

№	Сум /Дүүрэг/	Баг /Хороо/	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хамжээ [m ²]	Үлрэл I	Үлрэл II	Үлрэл III	Үлрэл IV
1	Өмнөдэлгэр	6-р баг, Төвийн	5134106	X=410,495.46 Y=5,304,819.36 X=410,518.35 Y=5,304,823.90 X=410,512.52 Y=5,304,853.32 X=410,489.63 Y=5,304,848.79	Булган	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
2	Өмнөдэлгэр	6-р баг, Төвийн	5134107	X=410,518.35 Y=5,304,823.90 X=410,541.23 Y=5,304,828.43 X=410,535.40 Y=5,304,857.86 X=410,512.52 Y=5,304,853.32	Булган	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	-	+	+
3	Өмнөдэлгэр	6-р баг, Төвийн	5134108	X=410,541.23 Y=5,304,828.43 X=410,564.12 Y=5,304,832.96 X=410,558.29 Y=5,304,862.39 X=410,535.40 Y=5,304,857.86	Булган	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
4	Өмнөдэлгэр	6-р баг, Төвийн	5134109	X=410,564.12 Y=5,304,832.96 X=410,587.00 Y=5,304,837.49 X=410,581.18 Y=5,304,866.92 X=410,558.29 Y=5,304,862.39	Булган	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
Дун							2800				

Өмнөдэлгэр сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2026 оны 8 дугаар сарын 12-ны өдрийн Аравдугаар
хурагдааны 20 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт

20616001: Төсөвт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээнд олгох газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [м2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	Өмнөдэлгэр	7-р баг, Гурванбаян	5134111	X=448,796.41 Y=5,336,262.30 X=448,808.86 Y=5,336,299.74 X=448,739.17 Y=5,336,331.06 X=448,724.20 Y=5,336,294.80	Гурванбаян тосгон	2405: Тогтоомын талбай	3052	+	+	+	+	
2	Өмнөдэлгэр	7-р баг, Гурванбаян	5134112	X=448,599.10 Y=5,336,321.90 X=448,621.31 Y=5,336,347.54 X=448,592.53 Y=5,336,372.55 X=448,570.72 Y=5,336,347.44	Гурванбаян тосгон	2111: Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	1281	+	+	+	+	
3	Өмнөдэлгэр	7-р баг, Гурванбаян	5134114	X=448,537.87 Y=5,336,312.16 X=448,568.26 Y=5,336,345.75 X=448,541.80 Y=5,336,368.90 X=448,512.19 Y=5,336,338.76	Гурванбаян тосгон	1605: Тажгаан бордооны агуулах	1577	+	+	+	+	
							5910					
Дүн												

Өмнөдэлгэр сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
 2026 оны 8 дугаар сарын 28-ны өдрийн Аравдугаар
 хуралдааны 8 дугаар тогтоолын 3 дугаар хэсгээр

20831002: Шатах, тослох материал түгээгүүр, агуулахын газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөөлөлтийн нэгж тагбар	Газрын байршил нэгж тагбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Үлрэл I	Үлрэл II	Үлрэл III	Үлрэл IV
1	Өмнөдэлгэр	7-р баг, Гурванбаян	5134110	X=448,662.75 Y=5,336,217.34 X=448,701.39 Y=5,336,264.00 X=448,669.58 Y=5,336,289.13 X=448,631.72 Y=5,336,242.58	Гурванбаян н тосгон	2117: Шатахуун түгээх газар, агуулах	2428	+	+	+	+
Дүн								2428			

Өмнөдөлгөр сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
 2026 оны 7 дугаар сарын 28 ны өдрийн Аравдугаар
 хуралдаанын 46 Дугаар тогтоолын 2 дүгээр хавсралт

20612014: Газрын байршил өөрчлөх

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөөлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	
1	Өмнөдөлгөр	7-р баг, Гураанбаян	5134113	X=448,599.18 Y=5,336,647.57 X=448,607.08 Y=5,336,640.25 X=448,616.22 Y=5,336,650.68 X=448,608.57 Y=5,336,657.95 X=448,599.18 Y=5,336,647.57	Гураанбаян тосгон	2118: Ус түгээх цэг	148	+	+	+	+	
Дүн								148				